תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מסילת ישרים 78, תל אביב** גוש: 6973 חלקה: 212 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3504-078 בקשה מס' 15-2528.
מהות הבקשה: אישור בנייה קיימת בדיעבד. שימוש חורג ממלאכה למגורים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלות בקווי בנין.
2. שימוש חורג ממלאכה למגורים
3. פטור מחניה (תשלום קרן חניה).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ארטר יצחק 8, תל אביב** גוש: 6150 חלקה: 579 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 1035-008 בקשה מס' 16-0180. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה בקו בניין צידי מזרחי "ס" - לצורך ניצול זכויות בניה בהתאם לתוכנית הרחבות.
2. הקלה בקו בניין קדמי צפוני "ס" לצורך מיקום מדרגות עליה לבית משיקולים אדריכליים.
3. הקלה 6% בזכויות בנייה - לצורך שיפור דיור.
4. הקלה 20% בקו בניין אחורי למרפסת.
5. הקלה במיקום חדר יציאה על הגג ללא נסיגות מחזית צידית וללא נסיגה בחלק מחזית קדמית משיקולי עיצוב אדריכלי של החזית וקבלת מרפסת גג גדולה.
6. הקלה במיקום פרגולת גג, ללא נסיגה מחזית צידית - משיקולי עיצוב ואדריכלות נכונה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יוניצ'מן 2, תל אביב** גוש: 7224 חלקה: 6 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2100-002 בקשה מס' 16-0150. הכוללת את השימוש החורג הבא:
1. שימוש חורג מהיתר מגורים לשימוש של פעוטון לתקופה של 5 שנים.
2. שימוש חורג מתכנית מגורים לשימוש של פעוטון לתקופה של 5 שנים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' אחד העם 15, תל אביב גוש: 6920 חלקה: 37 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0011-015 בקשה מס' 15-2287. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פתיחת דלת כניסה נוספת לדירה 401 במפלס הגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **צ'לנוב 32, תל אביב** גוש: 6947 חלקה: 65 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0028-032 בקשה מס' 16-0298. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה 10% בקו בנין צדדי.
2. 6% שיפור דיור.
3. 5% עבור תוספת 2 קומות.
4. הבלטת מרפסות עד ל-40% מקו בנין קדמי לרחוב פרנקל.
5. בנית קורה היקפית לפרגולה על הגג מבטון.
6. פטור ממסתורי כביסה.
7. פטור ממרפסות שירות.
8. בניה בהתאם לבניה קיימת בקו בניין קדמי לרחוב צ'לנוב בין הצמתים.
9. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה טיפוסית.
10. ביטול נסיגה חלקית בקומת חדרים לרחוב צ'לנוב בעת בניה חדשה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה